

Príloha I.

Dodatok č.1

k Zmluve o pozemkovom spoločenstve vlastníkov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností v zmysle § 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách

Príloha č.1

Názov pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo Luhy Závažná Poruba

Sídlo pozemkového spoločenstva: Závažná Poruba, Hlavná č. 135, PSČ 032 02

Spoločne obhospodarované nehnuteľnosti, majetková podstata spoločenstva k 20.05.2016

1. Katastrálne územie Závažná Poruba
LV 2038
 - parcela registra "C" evidované na katastrálnej mape
parcelné číslo 1605/7, výmera 471m², Ostatné plochy

 - parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1276/501, výmera 340 246m², Orná pôda

2. Katastrálne územie Závažná Poruba
LV 2183
 - parcela registra "C" evidované na katastrálnej mape
parcelné číslo 1498/2, výmera 131m², Ostatné plochy
parcelné číslo 1498/3, výmera 83m², Ostatné plochy
parcelné číslo 1498/4, výmera 114m², Ostatné plochy
parcelné číslo 1498/6, výmera 260m², Ostatné plochy
parcelné číslo 1498/7, výmera 26m², Ostatné plochy
parcelné číslo 1585/24, výmera 48m², Trvalé trávne porasty
parcelné číslo 1585/25, výmera 301m², Zastavané plochy nádvorí
parcelné číslo 1585/26, výmera 16m², Trvalé trávne porasty

3. Katastrálne územie Závažná Poruba
LV 1084
 - parcela registra "C" evidované na katastrálnej mape
parcelné číslo 1396/2, výmera 214m², Orná pôda
parcelné číslo 1583, výmera 6 520m², Trvalé trávne porasty
parcelné číslo 1604/3, výmera 458m², Zastavané plochy nádvorí

4. Katastrálne územie Závažná Poruba
LV 2009
 - parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1273/11, výmera 3 492m², Orná pôda

5. Katastrálne územie Závažná Poruba

LV 2187

- parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1273/9, výmera 44 694m², Orná pôda

6. Katastrálne územie Závažná Poruba

LV 2189

- parcela registra "C" evidované na katastrálnej mape
parcelné číslo 332/10, výmera 1 461m², Zastavané plochy nádvoria
parcelné číslo 333, výmera 357m², Zastavané plochy nádvoria

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 333 je evidovaný na liste vlastníctva č.551.

parcelné číslo 403/1, výmera 2 051m², Zastavané plochy nádvoria

parcelné číslo 403/2, výmera 707m², Zastavané plochy nádvoria

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 333 je evidovaný na liste vlastníctva č.2027.

parcelné číslo 403/5, výmera 87m², Zastavané plochy nádvoria

parcelné číslo 403/6, výmera 33m², Zastavané plochy nádvoria

parcelné číslo 403/7, výmera 1 763m², Zastavané plochy nádvoria

- parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1273/1, výmera 1 121m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/2, výmera 1 406m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/3, výmera 2 294m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/4, výmera 4 057m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/5, výmera 117m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/6, výmera 988m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/7, výmera 2 002m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/8, výmera 4 970m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/10, výmera 23m², Orná pôda
parcelné číslo 1273/12, výmera 804m², Orná pôda

7. Katastrálne územie Závažná Poruba

LV 2094

- parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1273/21, výmera 337 070m², Orná pôda

8. Katastrálne územie Závažná Poruba

LV 1434

- parcela registra "E" evidované na mape určeného operátu
parcelné číslo 1278/11, výmera 3 614m², Orná pôda
parcelné číslo 1278/12, výmera 518m², Orná pôda

Príloha II.

Uznesenie č. 7:

Zhromaždenie na základe požiadavky spoluvlastníkov disponujúcich nadpolovičnou väčšinou podielov 52,87% schvaľuje dodatok k Zmluve Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba, o rozšírení spoločne obhospodarovaných nehnuteľnosti o nehnuteľnosti z LV 1434 a textové úpravy súvisiace s vytvorením nových listov vlastníctva z pôvodného LV 2009

Hlasovanie: aj s podielmi fondu

<i>za:</i>	<i>509 845,4 hlasov, t.j. 67,23 % všetkých hlasov spoločenstva</i>
<i>proti:</i>	<i>0 hlasov, t.j. 0 % prítomných hlasov spoločenstva</i>
<i>zdržal sa:</i>	<i>0 hlasov, t.j. 0 % prítomných hlasov spoločenstva</i>

Zmluva Čl. IV

4. Spoločenstvo umožňuje rozšírenie spoločenstva o nové nehnuteľnosti, ak o to požiadajú nadpolovičná väčšina spoluvlastníkov týchto nehnuteľností počítaných podľa výšky podielu. Toto sa nepovažuje za zmenu zmluvy, avšak vyžaduje sa písomný dodatok k zmluve. Zápis novej nehnuteľnosti do prílohy č. 1. tejto zmluvy a aktualizáciu zoznamu vlastníkov zabezpečí výbor.

Stanovy Čl. IV

5. Spoločenstvo umožňuje rozšírenie spoločenstva o nové nehnuteľnosti, ak o to požiadajú nadpolovičná väčšina spoluvlastníkov týchto nehnuteľností počítaných podľa výšky podielu a súčasne s tým vysloví súhlas aj zhromaždenie spoločenstva schválením dodatku k Zmluve o pozemkovom spoločenstve. Na zasadnutie zhromaždenia spoločenstva, na ktorom sa bude rozhodovať o rozšírení okruhu spoločne obhospodarovaných nehnuteľností, pozve vlastníkov pozemkov, o ktoré sa má okruh spoločne obhospodarovaných nehnuteľností rozšíriť, výbor spoločenstva pozvánkou. Na pozvánku podľa tohto bodu sa primerane použijú ustanovenia Čl. VI bod 2 týchto Stanov, pričom v programe na zasadnutie zhromaždenia sa uvedie ako jeden z jeho bodov „rozšírenie spoločne obhospodarovaných nehnuteľností“.

5.1 Dodatok podľa Čl. IV bod 5 týchto Stanov musí obsahovať čísla LV, čísla parciel, druh pôdy a výmeru parciel v m² tých pozemkov, o ktoré sa okruh spoločne obhospodarovaných nehnuteľností dodatkom rozširuje. Dodatok podľa Čl. IV bod 5 týchto Stanov schválený zasadnutím zhromaždenia sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o založení spoločenstva.

5.2 Schválením dodatku podľa Čl. IV bod 5 týchto Stanov sa vlastníci pozemkov uvedených v tomto dodatku stávajú členmi spoločenstva so všetkými z členstva vyplývajúcimi právami a povinnosťami.