

## **Zameranie činnosti a hlavné ciele výboru PS LUHY, Závažná Poruba v roku 2017**

- Zabezpečiť reálny výkon vlastníckych a užívateľských práv členov pozemkového spoločenstva a ich právnych nástupcov k predmetu ich vlastníctva a k majetku združenému podľa spoluvlastníckych podielov,
- prenájom spoločne obhospodarovaných nehnuteľností v správe pozemkového spoločenstva, uzatváranie nájomných zmlúv o prenájme pozemkov s prenajímateľmi z radov spoluvlastníkov a tiež inými právnymi subjektmi v objekte priemyselnej zóny Štepník (bývalý areál poľnohospodárskeho družstva),
- komplexne riešiť optimálne rozčlenenie parciel pre potencionálnych investorov z radov spoluvlastníkov, ako aj externých investorov, vrátane navrhovanej infraštruktúry v lokalite Priemyselnej zóny Okoličné,
- stavebný obvod IBV Pod Poludnicou, doriešenie dodatkov nájomnej zmluvy s cieľom minimalizovať riziko zhodnotenia majetku spoluvlastníkov, ako aj vytvorenie čo najvýhodnejších podmienok pre výstavbu záujemcov z radov spoluvlastníkov a ich právnych nástupcov,
- vytvorenie organizačných predpokladov a aktívny prístup k problému rozšírenia nehnuteľností tvoriacich majetkovú podstatu spoločenstva hlavne v lokalite Štepník.

Za výbor PS Luhy

predseda: Ing. Ján Duda ..... tajomník: Ing. Eduard Galko .....