

U Z N E S E N I E

z valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba,
konaného 11.-25. apríla 2022 korešpondenčnou formou

Zhromaždenia sa zúčastnilo **222** členov s počtom hlasov **555 296,96** čo je **75,09 %** z **739 513,70** všetkých hlasov známych členov spoločne obhospodárovaných nehnuteľností (aj s podielmi fondu) a zhromaždenie je uznášaniaschopné a jedná sa o **riadnu** schôdzu Zhromaždenia. Pre potreby hlasovania bez podielov SPF, ktorý má **3 972,09** hlasov, má spoločenstvo **735541,61** hlasov, pričom prezentovaných **222** členov s počtom hlasov **555 296,96** predstavuje **75,49 %** hlasov známych členov spoločne obhospodárovaných nehnuteľností bez podielov fondu.

Hlasovanie č. I:

Zhromaždenie ustanovuje komisiu na spočítavanie hlasovacích lístkov v zložení:

Predseda: Mgr. Božena Mikulášová

Členovia: Anna Ilánovská, Igor Piatka

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **553 193,44** hlasov t.j. **75,209 %** hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **0,00** hlasov t.j. **0,000 %** hlasov spoločenstva
zdržal sa: **0,00** hlasov t.j. **0,000 %** hlasov spoločenstva

Hlasovanie č. II-1:

Zhromaždenie berie na vedomie písomnú správu o činnosti PS Luhy Závažná Poruba v roku 2021.

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **512 742,67** hlasov t.j. **69,710 %** hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **0,00** hlasov t.j. **0,000 %** hlasov spoločenstva
zdržal sa: **40 916,60** hlasov t.j. **5,563 %** hlasov spoločenstva

Hlasovanie č. II-2:

Zhromaždenie berie na vedomie písomnú správu dozornej rady PS Luhy Závažná Poruba v roku 2021.

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **552 661,34** hlasov t.j. **75,137 %** hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **0,00** hlasov t.j. **0,000 %** hlasov spoločenstva
zdržal sa: **997,93** hlasov t.j. **0,136 %** hlasov spoločenstva

Uznesenie č. 1/2022:

Zhromaždenie schvaľuje zameranie činnosti s navrhovaným rozpočtom PS Luhy na rok 2022. Plánované výdavky vo výške 27.800 €, s očakávanými výnosmi vo výške 30.750 €, čo predstavuje zisk 2.950 € pred zdanením.

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **510 343,37** hlasov t.j. **69,383 %** hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **5 272,90** hlasov t.j. **0,717 %** hlasov spoločenstva
zdržal sa: **37 431,79** hlasov t.j. **5,089 %** hlasov spoločenstva

Uznesenie č. 2/2022:

Zhromaždenie schvaľuje vyplácanie finančného príspevku v stredisku Luhy za roky 2020 a 2021 v hodnote 25.044,90 €, čo predstavuje 0,072 €/m² a zároveň schvaľuje vyplácanie finančného príspevku v stredisku Potoček za rok 2021 v hodnote 99.848,68 €, čo predstavuje 0,244 €/m².

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **549 170,79** hlasov t.j. **74,662 %** hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **3 305,97** hlasov t.j. **0,449 %** hlasov spoločenstva
zdržal sa: **2 820,20** hlasov t.j. **0,383 %** hlasov spoločenstva

Uznesenie č. 3/2022:

Zhromaždenie poveruje výbor, aby určil kritériá a prostredníctvom súťažného alebo iného vhodného procesu vybral zhotoviteľa inžinierskych sietí, miestnych komunikácií s prístupovou miestnou komunikáciou vedenou od diaľnice D1 a sprostredkovateľa nájmu novovytvorených pozemkov v II. etape "IBV Pod Poludnicou". Zmluvy, na základe ktorých bude realizovaná II. etapa "IBV Pod Poludnicou" budú za PS Luhy podpísané až po ich schválení valným zhromaždením (riadnym/mimoriadnym).

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **514 042,31** hlasov t.j. **69,886** % hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **11 046,27** hlasov t.j. **1,502** % hlasov spoločenstva
zdržal sa: **30 208,38** hlasov t.j. **4,107** % hlasov spoločenstva

Uznesenie č. 4/2022:

Zhromaždenie poveruje výbor, aby pokračoval v príprave investičného zámeru "Poludnica rezort" tvoreného bytovým domom so šiestimi mezonetovými bytovými jednotkami, oddychovou zónou a odstavnými plochami, situovaným pri penzióne Živka, do fázy právoplatného stavebného povolenia. Následne výbor predloží valnému zhromaždeniu finančnú analýzu realizácie zámeru spolu so stanoviskom výboru, na základe ktorých valné zhromaždenie uznesením rozhodne o spôsobe realizácie investičného zámeru.

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **503 799,50** hlasov t.j. **68,494** % hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **14 894,13** hlasov t.j. **2,025** % hlasov spoločenstva
zdržal sa: **36 014,66** hlasov t.j. **4,896** % hlasov spoločenstva

Uznesenie č. 5/2022:

Zhromaždenie poveruje výbor, aby vypracoval alebo zabezpečil vypracovanie štúdií a analýz využiteľnosti parciel tvoriacich spoločne obhospodarované nehnuteľnosti zverené do správy PS Luhy s potrebnou územnoplánovacou dokumentáciou, na účely následných územných a stavebných konaní.

Hlasovanie: *bez podielov fondu*

za: **523 261,08** hlasov t.j. **71,140** % hlasov spoločenstva bez hlasov fondu
proti: **1 221,90** hlasov t.j. **0,166** % hlasov spoločenstva
zdržal sa: **27 418,87** hlasov t.j. **3,728** % hlasov spoločenstva

V Závažnej Porube dňa: **2.5.2022**

Sčítavacia komisia:

Predseda Mgr. Božena Mikulášová:

Anna Iľanovská:

Igor Piatka: