



## SPRÁVA DOZORNEJ RADY POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA LUHY ZÁVAŽNÁ PORUBA

Dozorná rada Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba (ďalej aj len ako „pozemkové spoločenstvo“) pracovala v priebehu roku 2025 spočiatku v trojčlennom a ku koncu kalendárneho roka v dôsledku nečakaných zarmucujúcich skutočností už len v jednočlennom zložení s jediným členom dozornej rady pánom Ing. Jánom Dudom.

Dozorná rada pozemkového spoločenstva (ďalej aj len ako „dozorná rada“) v priebehu roka 2025 plnila úlohy a postupovala v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „Zákon o pozemkových spoločenstvách“). Členovia dozornej rady sa v rámci svojich možností zúčastňovali zasadnutí výboru pozemkového spoločenstva. Výbor pozemkového spoločenstva pravidelne informoval členov dozornej rady o jeho plánovaných zasadnutiach, ako aj o svojej činnosti a všetkých skutočnostiach súvisiacich so správou spoločne obhospodarovovaných nehnuteľností a hospodárením pozemkového spoločenstva. Členovia dozornej rady tak mali možnosť oboznámiť sa so všetkými podstatnými skutočnosťami týkajúcimi sa pozemkového spoločenstva s cieľom dohliadať nad efektívnym a účelovým hospodárením s majetok v správe pozemkového spoločenstva a dodržiavaním všeobecne záväzných právnych predpisov. Dozorná rada konštatuje, že nemá pripomienky ani výhrady k činnosti výboru pozemkového spoločenstva a výboru pozemkového spoločenstva konal v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Dozorná rada neobdržala v roku 2025 od výboru pozemkového spoločenstva ani od členov pozemkového spoločenstva žiadne oznámenia o skutočnostiach, ktoré by mohli mať závažné následky na hospodárenie a postavenie pozemkového spoločenstva a/alebo jeho členov.

Dozorná rada sa oboznámila s riadnou individuálnou účtovnou závierkou pozemkového spoločenstva za rok 2025. Dozorná rada po poslednom korešpondenčnom valnom zhromaždení pozemkového spoločenstva odporučila výboru pozemkového spoločenstva, vo väčšej miere konkretizovať písomnosti obsahujúce informácie o hospodárskych výsledkoch pozemkového spoločenstva za rok 2025. Dozorná rada počas roka 2025 priebežne sledovala finančnú situáciu a hospodárske výsledky pozemkového spoločenstva s dôrazom na plnenie valným zhromaždením prijatého Uznesenia číslo 1 zo dňa 10.08.2021 v spojení s Uznesením číslo 2/2025 prijatým korešpondenčným valným zhromaždením uskutočneným v dňoch 22.09.2025 až 06.10.2025, na základe ktorých boli členom pozemkového spoločenstva v predstihu vyplatené finančné príspevky získaného z nájmu pozemkov v lokalite „POTOČEK“. Dozorná rada konštatuje, že finančné príspevky boli členom pozemkového spoločenstva riadne vyplatené v súlade s uvedenými uzneseniami valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva.

Dozorná rada pri výkone kontrolnej činnosti nezistila v sledovanom období žiadne nedostatky ani pochybenia.

Dozorná rada potvrdzuje, že dosiahnuté výsledky hospodárenia pozemkového spoločenstva za rok 2025 uvedené v hlavnej knihe analytickej evidencie pozemkového spoločenstva súhlasia s údajmi uvedenými v písomnosti pozemkového spoločenstva označenej ako „Hospodársky výsledok Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba za rok 2025“ zo dňa 01.05.2026, pričom dozorná

rada považuje predmetnú písomnosť po obsahovej stránke za dostatočne konkrétnu. Dozorná rada tiež potvrdzuje správnosť a pravdivosť informácií obsiahnutých v písomnosti pozemkového spoločenstva označenej ako „Správa o činnosti Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba“ zo dňa 01.05.2026.

Na základe doposiaľ uvedeného dozorná rada v súlade so Stanovami pozemkového spoločenstva odporúča valnému zhromaždeniu pozemkového spoločenstva zobrať písomnosti označené ako „Správa o činnosti Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba“ zo dňa 01.05.2026 a „Hospodársky výsledok Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba za rok 2025“ zo dňa 01.05.2026 na vedomie bez pripomienok.

Dozorná rada záverom dôrazne poukazuje na potrebu voľby členov dozornej rady z dôvodu, že počet členov dozornej rady klesol pod jej minimálny počet určený Stanovami pozemkového spoločenstva a činnosť dozornej rady je podľa Zákona o pozemkových spoločenstvách v súčasnosti obmedzená.

Dozorná rada vyjadruje výboru pozemkového spoločenstva svoje poďakovanie za doterajšiu náročnú prácu.

S úctou

Ing. Ján Duda, člen dozornej rady Pozemkového spoločenstva Luhy Závažná Poruba

V Závažnej Porube, dňa 01.05.2026